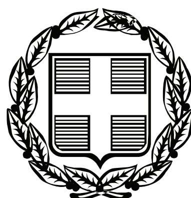


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 370**

6 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5974/94020 (1)

Κίνηση Διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)» Δ. Μενιδίου, Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, § 1, του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α/14.03.1983).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 4 & 5, του Ν. 2508/1997 για τη «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των Πόλεων και Οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Α/13.06.1997), όπως ισχύει

3. Τις διατάξεις των άρθρων 39 έως 41, του «Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/τ.Δ/1999).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 περί «Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.ά.» (ΦΕΚ 107 τ.Α).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29, του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 τ.Α΄) περί «Τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/1985 κ.ά..», όπως τροποποιήθηκε με την §1 του άρθρου 10 του Ν.3044/2002 περί «Μεταφοράς Σ.Δ. και Ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ κ.ά.» (ΦΕΚ 197 τΑ), όπως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90, της «Κωδικοποίησης για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα», όπως κυρώθηκε με το άρθρο 1, του Π.Δ. 63/2005.

7. Τις με αρ. 130/2007 - για την κίνηση της διαδικασίας Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. του Δήμου Μενιδίου, 52/2006 -για τον ορισμό των μελών της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση της μελέτης Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. του Δήμου Μενιδίου, 51/2006 - για την έγκριση των τευχών δημοπράτησης της μελέτης, 90/2007 -για την έγκριση των πρακτικών του διαγωνισμού για την ανάθεση της μελέτης και 46/2010 - για την έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης σύνταξης της μελέτης Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. του Δήμου Μενιδίου, αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μενιδίου και τον συνοδεύοντα χάρτη σε κλίμακα 1:50.000, όπου απεικονίζονται τα διοικητικά όρια του Δήμου Μενιδίου.

8. Τη με αρ. 2574/20.12.2006 απόφαση ΠΕΠ για οριστική ένταξη της μελέτης, στο Πρόγραμμα «ΘΗΣΕΑΣ» - με κωδικό έργου 3908, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το υπ' αρίθ. 777/12.02.2008 έγγραφο Δήμου Μενιδίου (με Α.Π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 1218/20.02.2008).

9. Το με αρ. 821/11.03.2010 έγγραφο Δήμου Μενιδίου, με το οποίο αιτήθηκε η Κίνηση Διαδικασίας Σύνταξης Μελέτης «Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δήμου Μενιδίου» (με Α.Π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 2401/35247/24.03.2010).

10. Το με αρ. 2497/27.04.2010 έγγραφο ΠΔΕ/ΔΙΠΕΧΩ, με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία για την Κίνηση της Διαδικασίας Σύνταξης Μελέτης «Σ.Χ.Ο.Ο. Α.Π. Δήμου Μενιδίου».

11. Το με αρ. 1441/18.05.2010 έγγραφο του Δήμου Μενιδίου, με το οποίο κατατέθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία για την Κίνηση Διαδικασίας Σύνταξης Μελέτης «Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δήμου Μενιδίου» και συμπληρώθηκε ο φάκελος (με Α.Π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 3889/61131/26-05-2010).

12. Το με αρ. 3889/61131/21.06.2010 έγγραφο ΠΔΕ/ΔΙΠΕΧΩ, με το οποίο ζητήθηκαν διευκρινήσεις για το Α.Π. 1441/18.05.2010 έγγραφο του Δήμου Μενιδίου.

13. Το με αρ. 2054/30.06.2010 έγγραφο του Δήμου Μενιδίου, με το οποίο κατατέθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία για την Κίνηση Διαδικασίας Σύνταξης Μελέτης «Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δήμου Μενιδίου» και συμπληρώθηκε ο φάκελος (με Α.Π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 5092/80944/5.07.2010).

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, κατά τις διατάξεις του άρθρου 90, της «Κωδικοποίησης για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα», όπως κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ. 63/2005, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Μελέτης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.), Δ. Μενιδίου, Ν. Αιτ/νίας, στην περιοχή εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, όπως αυτά απεικονίζονται στο χάρτη με κόκκινη γραμμή, σε κλίμακα 1:50.000, που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης, αρχίζει από τη δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, με το συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:50.000, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Αυγούστου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

Αριθμ. 3166 (2)

Τροποποίηση τοπικού ρυμοτομικού για την ανέγερση του 10ου Γυμνασίου Ηρακλείου, στο Γιόφυρο.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 85α του ν. δ. 17-03-1923 (ΦΕΚ 228/Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 23-02-1987 (ΦΕΚ 166 Δ) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

4. Την με αρ. πρωτ. 64687/7077/14-10-1987 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «οδηγίες σχετικά με την διασφάλιση των προβλεπόμενων κοινόχρηστων χώρων στις πολεοδομικές μελέτες α' και β' κατοικίας»

5. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παραγρ. 7 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α) και όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

7. Τη με αρ. 26882/2003 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου..» (ΓΠΣ ΠΣ Ηρακλείου) (ΦΕΚ 696/Δ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το οποίο στο γήπεδο για το οποίο εγκρίνεται το παρόν ρυμοτομικό σχέδιο, προβλέπεται «χώρος σχολείου»

8. Την υπό έγκριση πολεοδομική μελέτη της Πολεοδομικής Ενότητας «ΤΕΙ - Εσταρωμένος» του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου σύμφωνα με την οποία, στο γήπεδο για το οποίο εγκρίνεται το παρόν ρυμοτομικό σχέδιο, προβλέπεται «χώρος σχολείου»

9. Την εγκύκλιο 6/2006 (αρ. πρωτ. 18894/05-05-2006) της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού»

10. Τις διατάξεις της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (ΦΕΚ 1225 Β) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

11. Η με αρ. 30468/6800/98 απόφαση υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 1007/Δ) «έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για την ανέγερση του 10ου Γυμνασίου Ηρακλείου στο Γιόφυρο»

12. Η με αρ. 1022440/1666πε/Α0010/20-02-2008 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών

13. Το με αρ. πρωτ. ΤΥ 14236/14-01-2009 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Ηρακλείου

14. Το με αρ. πρωτ. 395/21-01-2009 έγγραφό μας

15. Το με αρ. πρωτ. 722/04-02-2009 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου

16. Το με αρ. πρωτ. 731/09-02-2009 έγγραφο της Δ/νσης Δ/βαθμιας Εκπ/σης Ηρακλείου

17. Το με αρ. 31/18-02-2009 πρακτικό της ΝΕΧΩΠ Ν. Ηρακλείου

18. Το με αρ. πρωτ. 597/20-02-2009 έγγραφο της 13ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων

19. Το με αρ. πρωτ. Φ8/4/862/27-02-2009 έγγραφο της ΚΓ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων

20. Το με αρ. πρωτ. 538πε/19-03-10 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης

21. Το με αρ. πρωτ. 06-04-2009 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών - Τμήμα Υδραυλικών - Λιμενικών Έργων

22. Το με αρ. πρωτ. ΤΥ 11546/13-04-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Ηρακλείου

23. Τη με αρ. πρωτ. 2383/18-05-2010 εισήγησή μας προς το ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης.

24. Τη με αρ. πρωτ. 27/25-05-2010 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης, αποφασίζει:

Α) Την έγκριση τροποποίησης του τοπικού ρυμοτομικού για την ανέγερση του 10ου Γυμνασίου Ηρακλείου στο Γιόφυρο, με αύξηση του αρχικού εμβαδού του γηπέδου για το οποίο είχε εγκριθεί η μέ αρ. 30468/6800/98 απόφαση υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 1007/Δ) «έγκριση τοπικού ρυμοτομικού»

Β) Την αύξηση των εγκεκριμένων όρων δόμησης ως προς το ποσοστό κάλυψης καθώς και το συντελεστή δόμησης και συγκεκριμένα:

Στο γήπεδο που αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με την προϋπόθεση ότι διασφαλίζονται οι κοινόχρηστοι χώροι που προβλέπονται από την υπό έγκριση πολεοδομική μελέτη της πολεοδομικής ενότητας «ΤΕΙ - Εσταυρωμένος», ισχύουν οι ακόλουθοι όροι δόμησης:

Ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τις εκατό (70%)

Συντελεστής δόμησης: ένα (1)

Μέγιστο ύψος: εννέα μέτρα (9.00μ)

Ελάχιστη απόσταση από τα πλάγια όρια: τέσσερα μέτρα (4.00μ)

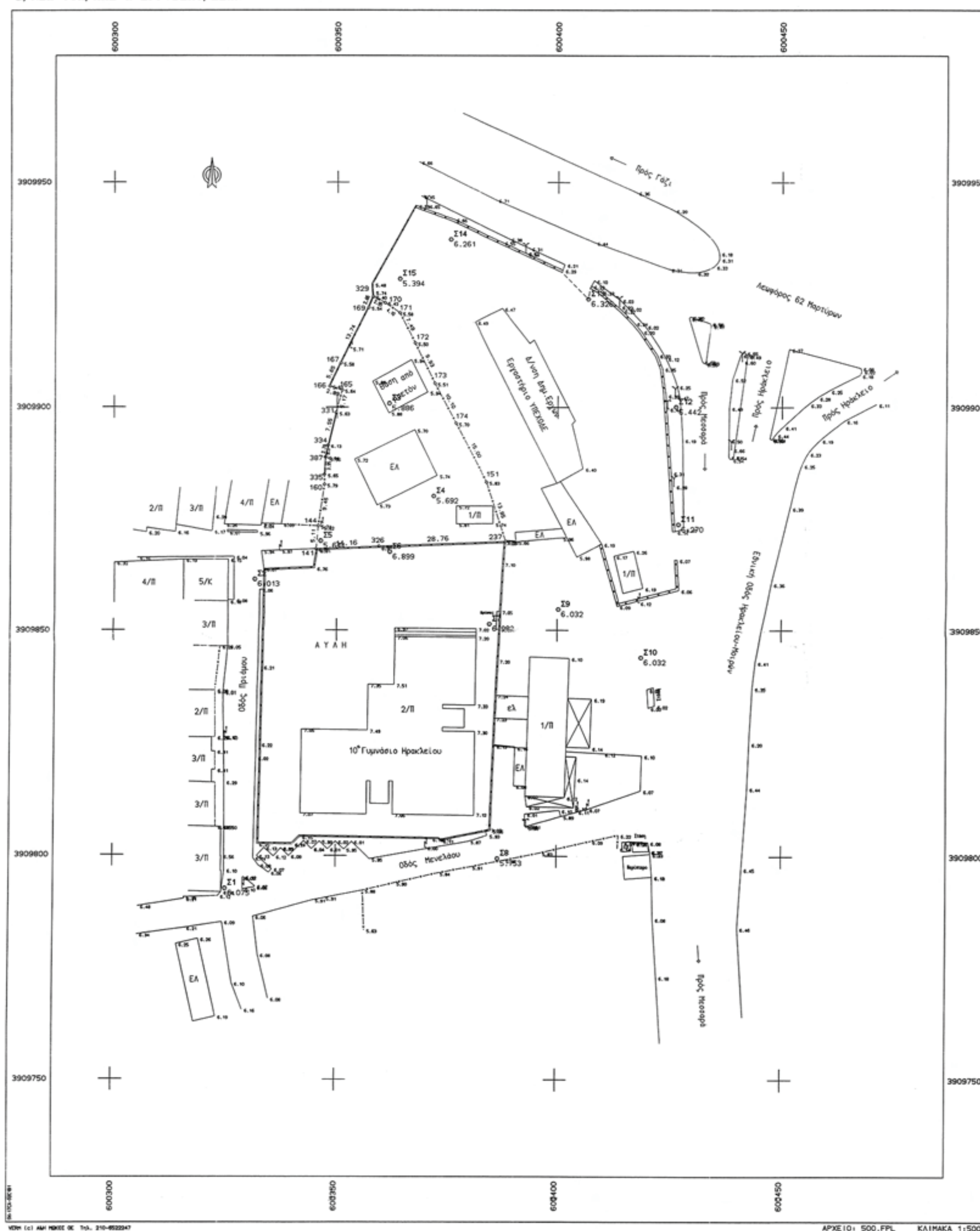
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 2 Αυγούστου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ/ΚΗΣ & ΕΓΓ.ΒΕΛΤ/ΣΕΩΝ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΕ Α.Β.Κ.245



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
141	600345.289	3909868.144	144	600345.750	3909873.231	151	600383.927	3909883.154
160	600347.151	3909882.582	165	600351.097	3909903.769	166	600348.330	3909904.608
167	600350.807	3909909.690	169	600356.988	3909921.957	170	600360.649	3909923.030
171	600364.046	3909920.735	172	600367.541	3909914.109	173	600372.075	3909905.274
174	600376.932	3909896.419	237	600388.173	3909869.863	326	600359.434	3909868.758
329	600358.036	3909924.404	331	600349.713	3909898.784	334	600347.958	3909891.442
335	600347.114	3909884.783	387	600347.309	3909888.730			

ΙΔ:1			ΣΗΜΕΙΑ:20		ΕΜΒΑΔΟ:1470.83 μ²						
329	170	171	172	173	174	151	237	326	141	144	160
335	387	334	331	165	166	167	169				

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ					
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
329 - 170	2.95	170 - 171	4.10	171 - 172	7.49
172 - 173	9.93	173 - 174	10.10	174 - 151	15.00
151 - 237	12.56	237 - 326	26.76	326 - 141	10.10
141 - 144	5.11	144 - 160	9.46	160 - 335	2.20
335 - 387	3.95	387 - 334	2.79	334 - 331	7.55
331 - 165	5.17	165 - 166	2.89	166 - 167	5.65
167 - 169	13.74	169 - 329	2.66		

ο Στάση — Υ Στύλος διπλού φωτισμού
Στύλος ΔΕΗ — Μανδρότοιχος με κάγκελο
Στύλος ΟΤΕ — Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ Α.Β.Κ.245

ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:329-170-171-172-173-174-151-237-326-141-144-160-335-387-334-331-165-166-167-169-329
ΕΜΒΑΔΟΝ : 1470.828τ.μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ.ΤΗΣ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ')
όπως τροποποιήθηκε & ισχύει σήμερα.
Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου 4.000 τ.μ. & πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μέτρα.
Ποσοστό κάλυψης:10%.
Συντελεστής Δόμησης:0.2.
Αριθμός ορόφων:2.
Μέγιστο ύψος: 7.5μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
Ποσοστό κάλυψης :	70 %
Συντελεστής δόμησης :	1.00
Μέγιστο ύψος :	9.00μ.
Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από τα όρια του γηπέδου :	4.00μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Δηλώνουμε ότι το τμήμα του Δημοσίου Κτήματος Α.Β.Κ.245 με στοιχεία όπως περιγράφονται παραπάνω εμβαδού 1470.828τ.μ.βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης στη θέση "Γιόφυρο",και εντός του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ηρακλείου στην πολεοδομική ενότητα "Εσταυρωμένος-Τ.Ε.Ι." σε περιοχή που είναι σε διαδικασία πολεοδόμησης.
Προέρχεται από μεγαλύτερη έκταση και σύμφωνα με τους προαναφερόμενους όρους δόμησης δεν είναι άρτιο & οικοδομήσιμο.
Η αποτύπωση είναι εξαρτημένη από το κρατικό σύστημα συν/νων Ε.Γ.Σ.Α'87.
Από το ακίνητο δε διέρχεται γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ,και δεν υπάρχει ρέμα.
Παραχωρήθηκε δωρεάν στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ηρακλείου σύμφωνα με την με αριθ.1022440/1666 π.ε/Α0010/20-02-08 Απόφαση των Υπουργού & Υφυπουργού Οικονομίας & Οικ/κων γαι τη στέγαση του 10ου Γυμνασίου Ηρακλείου.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο/Η παρακάτω υπογεγραμμένος εκπρόσωπος
δηλώνω ότι τα όρια του ακινήτου που αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχουν υλοποιηθεί ορθά.

Ο/Η εκπρόσωπος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΕ Α.Β.Κ 245

Συντάχθηκε
Ηράκλειο Οκτώβριος 2008

Οι συντάξαντες

Κουβιδάκη Ελένη	Συγλέτου Ειρήνη	Διακουμάκου Αικατ.
Τοπ/φος Μηχ/κος	Τοπ/φος Μηχ/κός	Τ.Ε Τοπ/φων Μηχ/κων

Μηχανογραφική Απόδοση

Κουβιδάκη Ελένη

Θεωρήθηκε Ηράκλειο 21-11-2008
Ο Διευθυντής

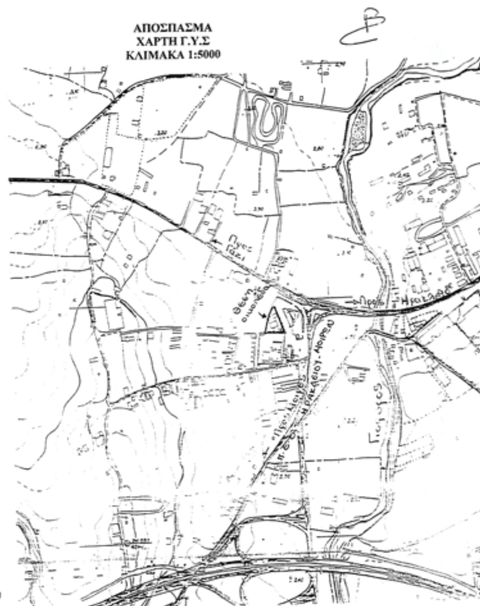
Β.Βρέζας
Τοπ/φος Μηχ/κός με Αβ.

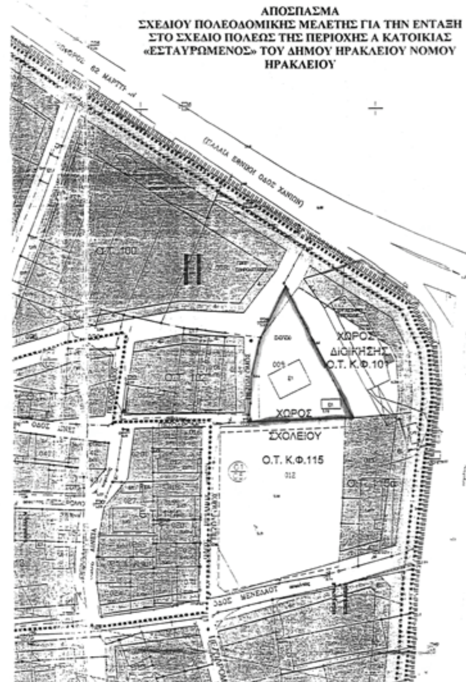
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ηράκλειο 24/11/09
Ο Δ/ντής Τοπογραφικής και Εγγείων Βελτιώσεων



ΒΡΕΖΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ με Α' β

ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗ - ΜΑΥΡΑΚΗ ΕΥΦ.
Χημικός Μηχανικός με Α' β.







Αριθμ. 8779 (3)

Αναγνώριση τμήματος αγροτικής οδού στην θέση «Μολοχιάς» εντός της κτηματικής περιφερείας Δ.Δ. Βάμου Δήμου Βάμου Νομού Χανίων, εκτός σχεδίου περιοχή, ως προϋφιστάμενου του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄) και τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 περί ίδρυσης Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης κ.λπ.

2. Το άρθρο 14 του Ν. 2273/1994 (ΦΕΚ 233Α΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄).

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 4 αρθ. 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί Σχεδίων πόλεων και κομών του κράτους».

5. Το αρθ. 10 του Ν 3212/2003 (ΦΕΚ 308 Α΄) και την Εγκ. 5/04 (4490/29-1-2004).

6. Το με αρ. 1256/2005 έγγραφο Δ.Ο.Κ.Κ. - Υ.ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε.

7. Την με αρ. πρωτ. 10738/11-08-2009 αίτηση του κ. Ασλαμανίδη Διονυσίου προς την υπηρεσία μας για την αναγνώριση της αγροτικής οδού που διέρχεται από την ιδιοκτησία του ως προϋφιστάμενη του 1923 και το συνημμένο σε αυτήν φάκελο που περιλαμβάνει:

- Το από Ιούλιο 2004 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του πολιτικού μηχανικού Τζανιδάκη Ματθαίου όπου αποτυπώνονται τα παραπάνω αγροτεμάχια, απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλιμ. 1:5000, αεροφωτογραφία του 1945, απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη τηςΔ/νσης Γεωργίας, φωτογραφίες της οδού πρόσφατης λήψης.
- Τις συμβολαιογραφικές πράξεις που αφορούν τις υπόψη ιδιοκτησίες: το με αρ. 13769/21-10-2008 ΑΜ=πωλητήριο συμβόλαιο της συμβ. Χανίων Ειρήνης Βρετουδάκη, το με αρ. 12751/13-10-2006 ΑΜ=90390τ848/17-10-06 πωλητήριο συμβόλαιο της συμβ. Βάμου Ευαγγελίας Μαυρομανωλάκη, όπου κατά την περιγραφή των ορίων αναφέρεται ο δρόμος και το με αρ. 21305/03-06-1917 ΑΜ=19103τ31 συμβόλαιο του συμβ. Βάμου Ιωάννου Κουκλάκη
- Την με αρ. πρωτ. 2091/16-06-2010 βεβαίωση Δημάρχου Βάμου.

8. Την από 23/11/2009 αυτοψία που διενεργήθηκε από την Υπηρεσία μας.

9. Την με αρ. 10738/06-07-10 εισήγηση της υπηρεσίας μας προς το ΣΧΟΠ Ν. Χανίων.

10. Το υπ’ αρ. 08/2010 πρακτικό θέμα 3ο ΣΧΟΠ όπου γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με την αναγνώριση του τμήματος της αγροτικής οδού που ξεκινά από σημείο (Α) του πρωτεύοντος επαρχιακού δρόμου (44), κατευθύνεται βορειοδυτικά διερχόμενη νοτιοανατολικά των ιδιοκτησιών Τζανιδάκη Ματθαίου και του αιτούντος καταλήγοντας στην δευτερεύουσα επαρχιακή οδό (48) (σημείο Β), ως προϋφισταμένη του 1923,

Αναγνωρίζουμε το τμήμα της αγροτικής οδού, που ξεκινά: από σημείο (Α) του πρωτεύοντος επαρχιακού δρόμου (44), κατευθύνεται βορειοδυτικά διερχόμενη νοτιοανατολικά των ιδιοκτησιών Τζανιδάκη Ματθαίου και του αιτούντος καταλήγοντας στην δευτερεύουσα επαρχιακή οδό (48) (σημείο Β), όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλιμ. 1:5000, και συγκεκριμένα σημειώνεται με κόκκινο χρώμα και ορίζεται από τα σημεία (Α,Β), ως προϋφισταμένου του 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 6 Αυγούστου 2010

Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 57%



Απόσπασμα Τοπογραφικού Διαγράμματος Γ.Υ.Σ. (Αρ. Διαγρ. 9409 /8 Φ.Χ. 1:50000 ΧΑΝΙΑ)
Αιτών: ΑΣΛΑΜΑΝΙΔΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΘΕΣΗ: "ΜΟΛΟΧΙΑΣ" - Εκτός σχεδίου - κτημ. περιφ. ΒΑΜΟΥ - Δήμου ΒΑΜΟΥ
ΕΡΓΟ: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr